



PK SKLENÁŘ, s r.o.
Tomešova 1
602 00 Brno

VAŠE ZNAČKA:

NAŠE ZNAČKA: 5800/Min/234/17

VYŘIZUJE: Minařík

TEL./FAX: 545424062

EMAIL: minarik@tsb.cz

DATUM: 1.12.2017

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci pro provedení stavby
Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora
SO 09.2 – Veřejné osvětlení
SO 09.2.1 – Přeložka VO (včetně slavnostního osvětlení SO)
SO 09.2.2 – Nové VO

Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení stávajícího zařízení veřejného osvětlení v majetku, správě a údržbě naší společnosti TSB, a.s. V rámci výše uvedené stavby a předložené projektové dokumentace dojde k provedení:

- přeložky veřejného osvětlení v počtu 12SM (majetek TSB, a.s.)
- přeložky slavnostního osvětlení v počtu 2SM jako SO 09.2.1 (majetek TSB, a.s.)
- nového osvětlení v počtu 3SM jako SO 09.2.2 (po převedení majetkem OI MMB)
- demontáže 1SM, resp. k zániku bez náhrady (odpočet z majetku TSB, a.s.)

S předloženou projektovou dokumentací přeložky a nového veřejného osvětlení pro provedení stavby „Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora, SO 09.2“ souhlasíme a souhlasíme s jejím provedením za předpokladu splnění následujících podmínek:

Dle předložené projektové dokumentace je zřejmé, že bude v předmětné oblasti vysazována veřejná zeleň jako stavební objekt SO 02. Při návrhu jejího umístění a při návrhu umístění sloupů veřejného osvětlení uvažujte v budoucnu vzrostlou zeleň, která nesmí zastiňovat veřejné osvětlení. **Zeleň nesmí být vysazována nad kabelovou trasou. Při návrhu výsadby nových stromů požadujeme respektovat požadavek na jejich umístění dle Standardů pro veřejné osvětlení města Brna a to v minimální vzdálenosti 3 metry od jednotlivých světelných míst a minimálně 1,5 metru od osy kabelových rozvodů veřejného osvětlení.**

Umístění městského mobiliáře bude respektovat ochranné pásmo zařízení veřejného osvětlení (1metr od okraje kabelu VO na obě strany). Nelze-li toto dodržet, požadujeme konkrétní případ samostatně projednat s pracovníky TSB, a.s., tel.: 545424062, p. Minařík.

Z důvodu vytvoření kabelové rezervy budou kabely v chráničce s cca 1m smyčkou zavedeny do zadního kabelového vstupního otvoru stožáru z pohledu přívodního vedení, tj. kabely obejdou stožár púlsmyčkou.

Navržená svítidla požadujeme vybavit socketem NEMA, 7pin.



Otvory pro zásuvky Gesis na stožárech požadujeme provést již ve fázi výroby stožáru, před konečnou povrchovou úpravou. **Nutno uvést do objednávky!**

K novému veřejnému osvětlení komunikací je nutné si vyžádat stanovisko jeho budoucího vlastníka OI MMB, Kounicova 67, Brno, s kladným vyjádřením o budoucím převzetí nového osvětlení do majetku města Brna. Pro provozování, správu a údržbu předmětného osvětlení naší společností TSB, a.s. musí být osvětlení investorem převedeno do majetku města Brna, zastoupeného OI MMB a vloženo do tzv. „obstarání“ naší společností formou dodatku ke smlouvě o obstarání VO a SO, resp. při tomto projednání budou dohodnuty i podmínky pro převedení (darování nebo prodej) nově zbudovaného zařízení VO městu Brnu a následně k výkonu vlastnických práv, tedy i zajištění správy a údržby, správci VO.

Veškeré osvětlení v cizím majetku napojené z rozvodů veřejného osvětlení města Brna (zastávka MHD, jízdenkový automat) **lze ze sítě veřejného osvětlení napájet jen na základě uzavřené smlouvy o odběru elektrické energie.** Tuto smlouvu musí uzavřít vlastník výše uvedených světelných zařízení s naší společností, TSB, a.s. Jako podklad **pro vyhotovení smlouvy požadujeme dodání platné výchozí revize el.zařízení!** V této záležitosti kontaktujte pracovníci TSB, a.s., paní Těšíkovou, tel.: 5454240159.

Podmínky pro organizaci stavby objektu přeložky a nového veřejného osvětlení SO 09.2:

Projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby musí být v souladu s požadavky Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna a musí být odsouhlasena TSB, a.s. jako správcem veřejného osvětlení v městě Brně.

Stožáry, kabely a zařízení veřejného osvětlení doporučujeme zbudovat na veřejných pozemcích a komunikacích, volně dostupných pro obsluhu a údržbu. V případě uložení do soukromých pozemků, nebo do pozemků ve vlastnictví ČR, resp. ÚZSVM, je nutné tyto pozemky investorem zatížit bezúplatným věcným břemenem ve prospěch budoucího vlastníka veřejného osvětlení (SO 09.2.1 – TSB, a.s. ; SO 09.2.2 – OI MMB). Případné oplocení pozemků a drobné stavby musí být budovány ve vzdálenosti minimálně 60 cm od trasy kabelů a hrany stožárových základů.

Stavbu veřejného osvětlení, to jest pokládku chrániček s kabely a stavbu stožárů veřejného osvětlení, je možno zahájit až ve fázi stavby, kdy budou zbudovány obruby budoucích komunikací - chodníků.

Zahájení stavby žádáme ohlásit písemně na Odboru investice a projekce, správy majetku TSB, a.s. s předstihem minimálně 14 dnů. Ohlášení zahájení stavby zašlete písemně na adresu naší společnosti – Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno, nebo faxem na č.: 545424016, e-mailem na adresu minarik@tsb.cz.

Žádáme být přizváni na předání staveniště, kde budou dohodnuty veškeré nutné podmínky ze strany TSB, a.s. jako správce zařízení veřejného osvětlení pro realizaci stavby. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB, a.s. na tel.: 545424062, e-mailem: minarik@tsb.cz. Při předání staveniště bude proveden Zápis o předání staveniště, kde budou rovněž dojednány podmínky naložení s demontovaným materiálem.

Před zahájením prací proveďte vytýčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení. Vytýčení objednejte 14 dní předem v době mezi 7 a 8 hodinou na tel.: 545424035, 603586845 pan Šrámek.

V případě, že na stávajících stožárech veřejného osvětlení se nachází reklamy, nebo jsou na zařízení veřejného osvětlení připojena světelná zařízení městského mobiliáře, je nutno dohodnout **minimálně 5 pracovních dní předem** na Odboru reklamy TSB, a.s. jejich demontáž a odpojení. Případně vzniklé škody na reklamním zařízení budou vyúčtovány k tíži investora stavby. **Kontaktujte** vedoucí Odboru reklamy, paní Dubcová na tel.: 545424060 až 61, fax.: 545215205, e-mail: dubcova@tsb.cz , reklama@tsb.cz .

Stávající veřejné osvětlení musí být v provozu do doby uvedení do provozu nového zařízení veřejného osvětlení. K přepojení stávajícího VO na nové musí dojít v rámci jednoho dne pro zajištění každonočního nepřerušného provozu VO. V průběhu stavby musí být zajištěn příjezd vozidel TSB, a.s. pro provádění údržby stávajícího veřejného osvětlení. Pokud z důvodu stavby nebude údržba veřejného osvětlení možná a nebude možno zajistit příjezd vozidel údržby TSB, a.s., je povinností investora a zhotovitele veřejného osvětlení toto neprodleně oznámit správě majetku TSB, a.s.. Zařízení stávajícího veřejného osvětlení bude odpojeno od městské sítě a předáno do údržby investora stavby, který zajistí na své náklady do doby přepojení na nové veřejné osvětlení náhradní napájení (např. ze staveništního rozváděče, případně s TSB, a.s. dohodnutým způsobem).

Jakékoliv zásahy do stávajícího systému veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. na základě objednání na tel.: 545424036 vedoucí provozu p. Piják.

Připojení nového zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. až po provedení technické prohlídky hotového díla.

Pro zhotovení technické prohlídky dodejte na TSB, a.s. následující doklady:

Výchozí revize el. zařízení 1x

Dokumentaci skutečného provedení 1x

Protokol(y) o kontrolách před záhozem

Společně s žádostí o provedení tech. prohlídky požadujeme předat na TSB, a.s. doklady o předání demontovaného materiálu do skladu TSB, a.s. nebo doklady o likvidaci demontovaného materiálu ve sběrných surovinách (REMET, spol. s r.o.).

Nové veřejné osvětlení je možno uvést do trvalého provozu s napájením ze sítě veřejného osvětlení města Brna až po kolaudaci a vyvedení nového veřejného osvětlení (SO 09.2.2) do dlouhodobého investičního majetku (DIM) města Brna, resp. majetkové evidence. Podmínky darování - vyvedení projednejte na OI MMB Kounicova ul. 67, Brno, ing. Mikulášek, tel.: 542174515.

Před záhozem zemního vodiče, chrániček s kabely a stožárových základů požadujeme přizvat ke kontrole před záhozem naše pracovníky správy majetku na tel.č. 545424062. Doklad o provedených kontrolách před záhozem bude požadován při předání hotového díla. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB, a.s., min. 1den předem, na tel.č.: 545424062, e-mailem: minarik@tsb.cz .



